

## Gewerbepark „Am Wasserturm“ Ramstein-Miesenbach

Die Stadt Ramstein-Miesenbach, bekannt durch die Air Base Ramstein und Ausrichter des Rheinland-Pfalz-Tages 2015 mit über 220.000 Besuchern, bietet eine komplette Infrastruktur mit Grundschule, Realschule plus und Gymnasium, Kindertagesstätten, Sportzentrum, Freizeitbad, Kultur- und Taugungszentrum, Stadtwerke, Bauhof, Stadtgärtnerei, Hotels, Restaurants, Banken und Sparkassen, Seniorenzentrum, Ärzten und Fachärzten und vielem mehr. Die Stadt Ramstein-Miesenbach liegt im Dreieck der Autobahnen A6 und A62. Auf dem Autobahnkreuz A6/A62 ist eine tägliche Fahrzeugfrequenz von über 90.000 Fahrzeugen zu verzeichnen. Auf der Umgehungsstraße von Ramstein-Miesenbach und durch das Stadtgebiet fahren täglich insgesamt mehr als 30.000 Fahrzeuge. Die Stadt hat aufgrund ihrer Infrastruktur ein großes Einzugsgebiet, das bis weit in den Landkreis Kusel reicht. In Stadtrandlage sind rund sechs Hektar Gewerbeflächen im Gewerbepark „Am Wasserturm“ erschlossen.

### KAUFPREIS

Richtwert: ein Quadratmeter 25€, zzgl. Kanalbeitrag und Erschließung

### DROHNENVIDEO

Verfügbare Flächen „Am Wasserturm“

[http://www.ramstein-miesenbach.de/vg\\_ramstein\\_miesenbach/de/Wirtschaft/Gewerbegebiet%20%22Am%20Wasserturm%22/](http://www.ramstein-miesenbach.de/vg_ramstein_miesenbach/de/Wirtschaft/Gewerbegebiet%20%22Am%20Wasserturm%22/)

### GUT ZU ERREICHEN...

... mit dem Auto

- Direkt an der L356
- 2 km zur A62
- 4 km zur A6

... mit der Bahn

- Hauptbahnhof Kaiserslautern 17 km
- EC-Systemhalt, Haltepunkt der Schnellbahnlinie Paris-Kaiserslautern-Mannheim-Frankfurt

... mit dem Flugzeug

- Flughafen Saarbrücken 30 min
- Flughafen Frankfurt 80 min
- Flughafen Hahn 70 min



#### Impressum – Kontakt

**WFK Wirtschaftsförderungsgesellschaft Stadt und Landkreis Kaiserslautern mbH**

Fruchthallstraße 14

67655 Kaiserslautern

**Geschäftsführer:**

Dr. Philip Pongratz & Dr. Stefan Weiler

**Telefon:** +49 631-37124-0

**Fax:** +49 631-37124-1825

E-Mail: [wfk@kaiserslautern.de](mailto:wfk@kaiserslautern.de)