

Dienstleistungs- und Gewerbepark Hochspeyer

Die Nachfrage nach Gewerbeflächen für Erweiterungsvorhaben und Neuerrichtungen machte die Ausweisung entsprechender Flächen notwendig. Im Zuge des Baus der Umgehungsstraße von Hochspeyer bot sich die Errichtung des Dienstleistungs- und Gewerbeparks Hochspeyer an. 2007 wurde der circa zehn Hektar große Dienstleistungs- und Gewerbepark Hochspeyer eingeweiht. Seine Lage vor den Toren Kaiserslauterns ist optimal, die Erreichbarkeit über die B37 und A6 ist sehr gut.

NUTZUNGSPROFIL

Das Areal wurde vorrangig für die Ansiedlung von Gewerbebetrieben und Dienstleistern erschlossen.

ANGEBOT

Bruttobaufläche 9,9 ha

Nettobaufläche 6,6 ha

GRZ 0,8

KAUFPREIS

Ein Quadratmeter kostet zwischen 22,50 und 28,50 €, voll erschlossen

GRUNDSTÜCKE

Die Grundstücke sind voll erschlossen und können entsprechend der Interessentenwünsche vermessen werden. Das Gelände weist im Nord- und Mittelteil kein Gefälle auf und ist nach Süden leicht abfallend.

GUT ZU ERREICHEN...

... mit dem Auto

- Direkt an der B37
- 4 km zur A6 Kaiserslautern-Ost
- 4 km zur A6 Enkenbach-Alsenborn/Hochspeyer

... mit der Bahn

- Bahnhof Hochspeyer 2,5 km
- Hauptbahnhof Kaiserslautern 12 km
- EC-Systemhalt, Haltepunkt der Schnellbahnlinie Paris-Kaiserslautern-Mannheim-Frankfurt

... mit dem Flugzeug

- Flughafen Saarbrücken: 73 km entfernt
- Flughafen Frankfurt 105 km entfernt



Impressum – Kontakt

WFK Wirtschaftsförderungsgesellschaft Stadt und Landkreis Kaiserslautern mbH

Fruchthallstraße 14

67655 Kaiserslautern

Geschäftsführer:

Dr. Philip Pongratz & Dr. Stefan Weiler

Telefon: +49 631-37124-0

Fax: +49 631-37124-1825

E-Mail: wfk@kaiserslautern.de